



Государственная регистрация:

дата: 28.08.2024 № 804

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 августа 2024 год

№ 18

О внесении изменений в постановление министерства сельского хозяйства и продовольствия Рязанской области от 20 марта 2024 г. № 7 «О реализации Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Рязанской области на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации по договору найма жилого помещения»
(в редакции постановления Минсельхозпрода Рязанской области от 11.06.2024 № 12)

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление министерства сельского хозяйства и продовольствия Рязанской области от 20 марта 2024 г. № 7 «О реализации Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Рязанской области на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации по договору найма жилого помещения» следующие изменения:

1) пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1. Определить долю средств муниципального образования Рязанской области не более 4% прогнозного объема расходного обязательства муниципального образования Рязанской области, который равен сумме расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, и сметной стоимости строительства малоэтажного жилого комплекса.

2. Определить долю вклада работодателя не менее 16% прогнозного объема расходного обязательства муниципального образования Рязанской

области, который равен сумме расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, и сметной стоимости строительства малоэтажного жилого комплекса. В случае если работодателем является муниципальное учреждение в социальной сфере, то его участие в виде доли вклада работодателя не является обязательным, при этом доля средств муниципального образования Рязанской области составляет не менее 20% от расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, сметной стоимости строительства малоэтажного жилого комплекса.»;

2) в приложении № 1:

в разделе 2 «Порядок формирования, утверждения и изменения списков участников мероприятий»:

в пункте 2:

в подпункте «б» слова «в срок до 1 апреля 2024 года» заменить словами «в срок до 10 декабря 2024 года»;

в подпункте «г» слова «в срок до 5 апреля 2024 года» заменить словами «в срок до 15 декабря 2024 года»;

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Министерство на основании представленных органами местного самоуправления списков и документов граждан, перечня планируемых к созданию новых штатных единиц, на замещение которых в соответствующем финансовом периоде работодателем будут привлечены граждане – получатели жилья по договору найма жилого помещения, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку в срок до 25 декабря текущего финансового года утверждает сводный список граждан, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, - получателей жилья по договорам найма жилых помещений (далее – сводный список) на очередной финансовый год и формирует сводный список на плановый период, а также уведомляет органы местного самоуправления о принятом решении (утверждение сводного списка на 2024 год и формирование сводного списка на плановый период 2025 – 2026 годов осуществляется в срок до 25 декабря 2024 года).»;

приложение № 2 к Порядку формирования, утверждения и изменения списков граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов – получателей жилья по договору найма жилого помещения изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

дополнить приложением № 3 к Порядку формирования, утверждения и изменения списков граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов – получателей жилья по договору найма жилого помещения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2:

пункт 1.1 раздела 1 «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок разработан в целях проведения отбора муниципальных образований Рязанской области для предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Рязанской области на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации по договору найма жилого помещения, строительству малоэтажных жилых комплексов (далее соответственно муниципальные образования, МЖК, мероприятия по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, отбор), в рамках государственной программы Рязанской области «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Рязанской области от 30 октября 2023 г. № 400 «Об утверждении государственной программы Рязанской области «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – Программа), а также проверки условий их предоставления (далее – Порядок).»;

в пункте 2.5 раздела 2 «Организация отбора и предоставление заявок»: абзацы третий, четвертый изложить в следующей редакции:

«- выписка из сводной бюджетной росписи местного бюджета о наличии ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых представляется субсидия;

- заверенная копия утвержденной в установленном порядке муниципальной программы, направленной на достижение цели, соответствующей Программе, и предусматривающей мероприятия по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, соответствующие целям предоставления субсидии;»;

в абзаце шестом слова «в составе малоэтажных жилых комплексов», «, установленной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации» заменить соответственно словами «в составе МЖК», «согласно приложению № 3 к настоящему Порядку»;

в абзаце седьмом слова «предусмотренных абзацами третьим, четвертым» заменить словами «предусмотренных абзацем третьим»;

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«- документы, подтверждающие сметную стоимость строительства МЖК (представляются в случае предоставления субсидии на строительство объектов, предусмотренных абзацем четвертым пункта 3 Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Рязанской области на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации по договору найма жилого помещения, Программы);»;

абзац девятый считать абзацем десятым и изложить его в следующей редакции:

«- информация о прогнозируемом объеме расходного обязательства муниципального образования Рязанской области (расчетной стоимости строительства (приобретения) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, сметной стоимости строительства МЖК) на соответствующий финансовый год, в том числе за счет средств местного бюджета и вклада работодателя;»;

в разделе 3 «Отбор муниципальных образований, определение получателей субсидий»:

в пункте 3.4:

в абзаце втором слова «втором - одиннадцатом» заменить словами «втором - двенадцатым»;

в абзаце пятом слова «восьмым, двенадцатым» заменить словами «девятым, тринадцатым»;

в абзаце шестом слова «седьмым - двенадцатым» заменить словами «седьмым - тринадцатым»;

в абзаце седьмом слова «втором - одиннадцатом» заменить словами «втором - двенадцатым»;

пункт 3.6 признать утратившим силу;

дополнить новым разделом «4. Проверка условий предоставления субсидий» следующего содержания:

«4. Проверка условий предоставления субсидий»

4.1. Для подтверждения соблюдения условий предоставления субсидий, определенных в абзацах втором, третьем пункта 5 Правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Рязанской области на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации по договору найма жилого помещения, Программы, муниципальные образования – получатели субсидии однократно до планируемого перечисления субсидии в бюджет муниципального образования представляют в Министерство сопроводительное письмо, которое регистрируется в соответствии с п. 2.6 настоящего Порядка, с приложением:

- выписки из сводной бюджетной росписи местного бюджета о наличии ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых представляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения;

- протокола рассмотрения заявок или протокола подведения итогов по определению подрядной организации, признанной победителем.

4.2. Проверка соблюдения условий предоставления субсидий осуществляется Комиссией в течение 5 рабочих дней с момента регистрации сопроводительного письма и оформляется протоколом, который в течение трех рабочих дней размещается на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://www.ryazagro.ru>»;

дополнить приложением № 3 к Порядку проведения отбора муниципальных образований Рязанской области для предоставления субсидий на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого гражданам Российской Федерации по договору найма жилого помещения, и проверки условий предоставления субсидий согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Филиппов', written in a cursive style with a long horizontal stroke at the bottom.

Д.И. Филиппов

Приложение № 1
к постановлению
министерства сельского
хозяйства и продовольствия
Рязанской области
от «18» августа 2024 г. № 18

«Приложение № 2
к Порядку формирования,
утверждения и изменения списков
граждан Российской Федерации,
проживающих на сельских
территориях, территориях опорных
населенных пунктов – получателей
жилья по договору найма жилого
помещения

СПИСОК
граждан Российской Федерации, проживающих на сельских территориях,
территориях опорных населенных пунктов – получателей жилья
по договору найма жилого помещения

по _____ на _____ год
(наименование муниципального образования Рязанской области)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Место работы, должность	Сфера занятости (АПК, ветеринарная деятельность, социальная сфера, иное)	Количественный состав семьи, чел.	Размер общей площади жилья, кв. м	Сметная (расчетная) стоимость жилья, тыс.руб.	Дата и время подачи заявления
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
....							
	Всего по району (городскому округу)*	х	х	х		х	х

* Указывается количество участников

Глава администрации муниципального образования

МП

(подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный исполнитель:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.»

Приложение № 2
к постановлению
министерства сельского
хозяйства и продовольствия
Рязанской области
от «28» августа 2024 г. № 18

«Приложение № 3
к Порядку формирования,
утверждения и изменения списков
граждан Российской Федерации,
проживающих на сельских
территориях, территориях опорных
населенных пунктов – получателей
жилья по договору найма жилого
помещения

ПЕРЕЧЕНЬ

планируемых к созданию новых штатных единиц, на замещение которых в соответствующем финансовом периоде будут привлечены граждане - получатели жилья по договору найма жилого помещения

по _____ на _____ год
(наименование муниципального образования Рязанской области)

№ п/п	Наименование работодателя	ИНН работодателя	Должность штатной единицы (специальность)	Сфера занятости (АПК, ветеринарная деятельность, социальная сфера, указать иное)	Размер общей площади жилья, кв. м	Сметная (расчетная) стоимость жилья, тыс.руб.	Дата и время подачи перечня
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
....							
	х	х	Всего по району (городскому округу)*	х		х	х

* Указывается количество штатных единиц

Глава администрации муниципального образования

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

Ответственный исполнитель:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.»

Приложение № 3
к постановлению
министерства сельского
хозяйства и продовольствия
Рязанской области
от «28» августа 2024 г. № 18

«Приложение № 3
к Порядку проведения отбора
муниципальных образований
Рязанской области для предоставления
субсидий на реализацию мероприятий
по строительству (приобретению)
жилья на сельских территориях,
территориях опорных населенных
пунктов, предоставляемого гражданам
Российской Федерации по договору
найма жилого помещения, и проверки
условий предоставления субсидий

ПЕРЕЧЕНЬ

планируемых к строительству (приобретению) жилых помещений, в том числе в рамках участия в долевом строительстве жилых домов (квартир), в том числе в составе малоэтажных жилых комплексов, на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов и (или) участия на основании договора инвестирования в строительство жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемых гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения

(наименование муниципального образования Рязанской области)

на _____ год

№ п/п	Наименование планируемых к строительству (приобретению) жилых помещений/многоэтажных жилых комплексов (далее - МЖК), в том числе объектов капитального строительства в составе МЖК	Информация о населенном пункте, в котором планируется строительство (приобретение) объекта			Реквизиты положительных заключений государственной экспертизы проектной документации и о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии)	Мощность		9	10	11	Объем финансирования, рублей						17	18	19
		3	4	5		7	8				12	13	14	15	16				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1.																			
1.1.																			
1.2.																			
.....																			
Итого по муниципальному образованию Рязанской области								X	X	X						X	X	X	

Глава администрации муниципального образования

МП

Ответственный исполнитель:

(Должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20__ г.»